

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ 13

г. Набережные Челны

« 31 » августа 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул. Аркылы д.3А (19/08Б)

Форма проведения голосования: годовое (внеочередное), очно - заочное голосование

Время проведения: 18.00

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. Аркылы д.3А (19/08Б) 1 подъезд

Место хранения протокола: ООО «Виллой»

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений –

ООО «Виллой» ОГРН 1031616006762

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3817,7 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 3817,7 голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 3783,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 33,8 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2998,81 голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 00,00 голосов

Всего присутствовало – собственников (представителей собственников), обладающих 73,61% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

гл. инженер ООО «Виллой» Нуреев В.Ж., начальник ПТО ООО «Виллой» Раупов А.М.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие результатов работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы.
3. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и «или» выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Утверждение места хранения протокола и решений собственников.
5. Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Шуркину Н.Н. о рабочих органах собрания, а именно о секретаре и о формировании счетной комиссии.

Предложено: следующие кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии Вагизову М.Г., Горячеву Н.А., Гафарова Р.М.

Самоотводов не поступало.

Голосовали по каждой кандидатуре, из числа голосовавших: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило избрать:

Председателем собрания – Вагизову М.Г.

Секретарем собрания – Шуркину Н.Н.

Счетную комиссию в количестве двух человек в составе: Горячеву Н.А., Гафарова Р.М.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Вагизову М.Г.

Предложено: Принять результаты работы по капитальному ремонту, выполненной генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы в 2023 году по следующим видам работ.

1. Разработка ПСД – 160620 рублей
2. Технадзор – 66925 рублей
3. Ремонт фасада – 5329932,04 рублей

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило: Принять результаты работы по капитальному ремонту, выполненной генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы в 2023 году, по следующим видам работы:

1. Разработка ПСД – 160620 рублей
2. Технадзор – 66925 рублей
3. Ремонт фасада – 5329932,04 рублей

3. По третьему вопросу повестки дня слушали – Вагизову М.Г.

Предложено: лицом, которое от имени всех собственников помещения МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, определить Шарафутдинова Б.Л.

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято).

Лицом, которое от имени всех собственников помещения МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, определить Шарафутдинова Б.Л.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Вагизову М.Г.

Предложено: определить местом хранения протоколов общего собрания собственников МКД офис ООО «Виллой»

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило определить местом хранения протоколов общего собрания собственников в офисе ООО «Виллой»

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Вагизову М.Г.

Предложено: утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения информации на досках объявления в течении 10 дней после принятия решения.

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения информации на досках объявления в течении 10 дней после принятия решения.

Председатель общего собрания: Вагизов /Вагизова М.Г./

Секретарь общего собрания: Шуркина /Шуркина Н.Н./